

**92369 Sengenthal (Buchberg)**

Reserviert!! Baugrundstück in Buchberg – Ihr Platz für individuelles Wohnen in Sengenthal

**COMING
SOON**

IMMOPPOINT BAYERN

150.000 €

Kaufpreis

371 m²

Grundstücksfläche

 **IMMOPPOINT
BAYERN GMBH****Ihr Ansprechpartner****Immopoint Bayern GmbH**

Tel.: 091894142510

b.schermer@immopointbayern.de

Flächen & ZimmerGrundstücksfläche 371 m²**Preise & Kosten**

Kaufpreis	150.000 €
Heizkosten enthalten	✗
provisionspflichtig	✓



Ausstattung



Beschreibung

In Sengenthal-Bachberg, Hauptstraße, steht ein Baugrundstück zum Verkauf, das Ihnen vielfältige Möglichkeiten zur Bebauung eröffnet. Das Grundstück liegt in einer ruhigen und familienfreundlichen Wohnlage und eignet sich ideal für die Errichtung eines Einfamilien- oder Doppelhauses.

Die Lage verbindet naturnahes Wohnen mit einer guten Infrastruktur: Einkaufsmöglichkeiten, Kindergarten, Schulen sowie die Stadt Neumarkt sind in wenigen Minuten erreichbar. Durch die verkehrsgünstige Anbindung ist auch die Metropolregion Nürnberg zügig erreichbar.

Hier haben Sie die Gelegenheit, Ihr neues Zuhause nach eigenen Vorstellungen zu verwirklichen.

Lage

Das Baugrundstück befindet sich in Bachberg, einem Ortsteil der Gemeinde Sengenthal im Landkreis Neumarkt i.d.OPf. Die Umgebung ist geprägt von gepflegten Wohnhäusern, viel Grün und einer angenehmen Nachbarschaft.

Geschäfte des täglichen Bedarfs, Kindergarten und Schulen erreichen Sie in wenigen Minuten im Zentrum von Sengenthal oder in Neumarkt. Dank der guten Verkehrsanbindung über die B299 sowie die nahegelegene Autobahn A3 sind auch die Städte Nürnberg und Regensburg schnell erreichbar. Die naturnahe Umgebung mit Wäldern und Radwegen bietet zudem zahlreiche Freizeit- und Erholungsmöglichkeiten direkt vor der Haustür.

Sonstige Angaben

Besichtigungstermin

Vereinbaren Sie noch heute Ihren Besichtigungstermin!

Unsere Türen stehen Ihnen offen:

Montag - Donnerstag

09:00 - 12:00 Uhr & 14:00 - 17:00 Uhr
oder nach Vereinbarung.

„So fühlt sich Zuhause an – Immobilien mit Herz und Qualität.“



COMING SOON

IMMOPPOINT BAYERN