



90766 Fürth

2-Familienhaus mit ELW in Fürth-Unterfarnbach - Nähe Klinikum, 2 Garagen, Heizung NEU, 2 Bäder NEU



795.000 €

Kaufpreis

290 m²

Wohnfläche

792 m²

Grundstücksfläche

9

Zimmer

IMMOBILIEN
BREWER
seit über 30 Jahren

Ihr Ansprechpartner

Immobilien Bobby F. Brewer

Bobby Brewer

Tel.: 0911-791991

info@immobilien-brewer.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	290 m ²
Grundstücksfläche	792 m ²
Zimmer	9
Stellplätze	2

Zustand

Baujahr	1964
Verkaufstatus	offen

Preise & Kosten

Kaufpreis	795.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Energieausweis

Art	Verbrauch
gültig bis	03.01.2035
Baujahr (Haus)	1964
Gebäudeart	Wohngebäude
Energieverbrauchskennwert	121.00
Primär-Energieträger	GAS



Ausstattung

Heizungsart

Zentralheizung ✓

Befuerung

Gas ✓

Stellplatzart

Garage ✓



Beschreibung

2-Familienhaus mit ELW in Fürth-Unterfarrnbach, nahe dem Klinikum. Zwei Garagen, neue Heizungsanlage, zwei modernisierte Bäder.























