



90459 Nürnberg

Großzügige Wohnung in zentrale Lage



1.100 €

Warmmiete

62 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	62 m ²
Zimmer	3

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	121

Preise & Kosten

Warmmiete	1.100 €
Kaution	2.200 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	23.09.2026
max. Personen	3
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Einbauküche, Wannenbad, Gäste-WC, Gasetagenheizung, Doppelbett, Laminat, Schlafsofa, Telefonanschl., Fliesenboden, Geschirr, Mikrowelle, separate Küche, Waschmasch., Terrasse



Beschreibung

Miete inkl. Nebenkosten, inkl. Heizung, zzgl. Strom, zzgl. Gas für Warmwasser im Bad, bei Firmenanmietung Miete zzgl. 19% MwSt., sep. kleine Küche, AnkleideAbstellraum, sep. WC mit Fenster, 2 Schlafzimmer, Erstes mit französischem Bett und Zweites mit großem Doppelbett; das große Wohnzimmer ist wie der Rest der Wohnung modern möbliert und voll ausgestattet. Internet ist nicht im Mietpreis inbegriffen.

Lage

U111 Aufseßplatz

Sonstige Angaben

Aufzug, möbliert
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 121 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Gültig bis 04.08.2018
Heizungsart keine Angabe
Wesentliche Energieträger Wärmelieferung
Baujahr 1972









M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



