



92318 Neumarkt

Top Lage am LGS-Park,
Renovierte 2 1/2-Zimmer-Wohnung im Dreifamilienhaus,
Neumarkt - Holzheim



775 €

Kaltmiete

84 m²

Wohnfläche

2,5

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner Immobilien
GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH
Tel.: 09181/82 65
info@kirschundhaubner.de



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	84 m ²
Zimmer	2,5
Schlafzimmer	1
Badezimmer	1
Balkon / Terrassenfläche	24 m ²

Allgemeine Infos

verfügbar ab Sofort frei

Preise & Kosten

Kaltmiete	775 €
Warmmiete	975 €
Nebenkosten	200 €
Kaution	1.550 €

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1973
----------------	------

Zustand

Baujahr	1973
---------	------



Ausstattung

Bad

Wanne	✓
Dusche	✓



Beschreibung

Top Lage am LGS- Park

- Renovierte 2 1/2- Zimmer- Wohnung im Dreifamilienhaus
- Neumarkt- Holzheim
- Ruhiges Umfeld in Südlage
- Souterrain mit Südterrasse in XL (keine Gartennutzung)
- Markise zur Beschattung
- Wohnfläche ca. 84 m²
- Schöne, pflegeleichte Böden in Nussbaumoptik
- Großes Wohnzimmer mit Essplatz und ebenerdigem Terrassenzugang
- Schlafen in schöner Größe
- Teilrenoviertes Badezimmer mit Wanne/Dusche und Fenster
- Gartenhaus für Lagerzwecke
- Keine Haustiere
- Sofort frei
- Energieausweis in Vorbereitung

Sonstige Angaben

Wir würden uns sehr freuen, Sie bei einem persönlichen Besichtigungstermin begrüßen zu dürfen.

Unsere Öffnungszeiten:

Mo. - Do.: 08:30 Uhr - 12:30 Uhr und 13:30 Uhr - 17:30 Uhr

Fr.: 08:30 Uhr - 14:00 Uhr

Sa.: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr

Beratungstermine sind selbstverständlich auch außerhalb unserer Geschäftszeiten nach Vereinbarung möglich.



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN













