



91522 Ansbach

Wohnen im Stadtzentrum - große 3 Zi. Wohnung



810 €

Kaltmiete

100 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**Reitelshöfer + Heider Immobilien
OHG**

Michaela Heider
Tel.: +49 981 12224
info@rhi-immobilien.de

Ihr Immobilienpartner in Ansbach und Umgebung

REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	100 m ²
Zimmer	3

Allgemeine Infos

verfügbar ab	kurzfristig
--------------	-------------

Preise & Kosten

Kaltmiete	810 €
Nebenkosten	250 €
Heizkosten enthalten	✓
provisionspflichtig	×
Kaution	2.430 €



Ausstattung

Bad

Wanne	✓
Fenster	✓

Heizungsart

Zentralheizung	✓
----------------	---

Küche

Einbauküche	✓
-------------	---

Bodenbelag

Parkett	✓
---------	---

Beschreibung zur Ausstattung

In der Wohnung wurde in den letzten Wochen neuer Bodenbelag in der Diele, Küche, Abstellraum und kleinem Zimmer verlegt. In den beiden großen Wohnräumen liegt Parkettboden. In der Küche ist eine neuwertige Einbauküche mit Elektrogroßgeräten eingepasst. Der Waschmaschinenstellplatz ist im kleinen Ab-stellraum neben der Küche. Im Bad sind Badewanne mit Duschtrennwand, Waschbecken und WC vorhanden. Die Räume haben große Fenster – wodurch sie sehr gut belichtet sind. Die Raumhöhen sind über der normalen Norm. Die Beheizung der Wohnung erfolgt über eine Zentralheizung, Warmwasserbereitung über einen Elektroboiler.



Beschreibung

Die Wohnung befindet sich im 2. Obergeschoss eines historischen Gebäudes unweit des Schlosses im Stadtzentrum von Ansbach.

Sonstige Angaben

Damit wir Ihre Anfrage zügig bearbeiten können füllen Sie bitte für die Zusendung des Exposés oder weiterer Informationen unser Kontaktformular aus:

- vollständiger Name
- vollständige Anschrift
- E-Mail Adresse
- Telefon
- und/oder Mobilnummer.

Eine Besichtigung des Objektes kann nur nach Vereinbarung mit uns erfolgen.

Die direkte Kontaktaufnahme zum Vermieter oder Bewohner des Objektes ist nicht gewünscht.

Sämtliche Objektangaben sind freibleibend, vertraulich und unverbindlich. Sie basieren auf den uns vom Vermieter erteilten Informationen und wurden gewissenhaft wiedergegeben. Eine Gewähr kann die Reitelshöfer + Heider Immobilien oHG jedoch nicht übernehmen. Kosten aus unserer Tätigkeit fallen für Sie nicht an, die Vermittlungsprovision wird vom Vermieter übernommen. Für weitere Informationen stehen wir Ihnen gerne zur Verfügung.

Dieses Angebot ist nur für den Empfänger bestimmt und darf ohne unsere Genehmigung nicht an Dritte weitergegeben werden.



Ihr Immobilienpartner in Ansbach und Umgebung

REITELSHÖFER
HEIDER
IMMOBILIEN









