90427 Nürnberg

Tolle Familienwohnung im Norden von Nürnberg

2.090 €
Warmmiete

104 m²
Wohnfläche

4
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	104 m²
Zimmer	4

Preise & Kosten

Warmmiete	2.090 €
Kaution	4.000 €

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchkennwert	129.5

Allgemeine Infos

Ab-Datum	03.07.2026
max. Personen	5
Nichtraucher	✓

Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb	voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

gehobene Ausstatt., Duschbad, Gäste-WC, Handtücher, Fernseher, SAT TV, Internet, Terrasse, Einbauküche, Mikrowelle, Geschirrspüler, Geschirr, Einzelbett, franz. Bett, Doppelbett, Waschmasch., Fliesenboden, Laminat, Zentralheizung, separate Küche, Trockner, Klimaanlage, Garten

Beschreibung

Inkl. Nebenkosten, inkl. Internet, zzgl. Strom
Neu, modern und sehr hochwertig eingerichtet Komplettes Erdgeschoss eines 3 Familienhauses in Kraftshof mit Terrasse, und guter Parkmöglichkeit vor dem Haus.
3 Schlafzimmer vorhanden, Elternschlafzimmer mit Doppelbett,Kinderzimmer 1 mit Boxspringbett 140cm,Kinderzimmer 2 mit ausziehbarem Einzelbett.
Eigene Waschmaschine im Keller vorhanden.
Es bestehen gute Verbindungen nach Erlangen,Nürnberg,Fürth und Herzogenaurach. Nähe Flughafen Nürnberg gelegen.

Lage

Nähe zum öffentl. Verkehrsknoten "Am Wegfeld"

Sonstige Angaben

möbliert, Mehrfam.haus, Neu renoviert
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 129,5 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 16.01.2019
Gültig bis 15.01.2029
Heizungsart Zentralheizung
Wesentliche Energieträger Öl
Baujahr 1991

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Mitwohnzentrale
FRANKEN

Welcome
Mitwohnzentrale
FRANKEN