90443 Nürnberg

Hübsche 2 Zimmer Wohnung in der Südstadt



1.350 €
Warmmiete

60 m²
Wohnfläche

2
Zimmer

Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	60 m²
Zimmer	2

Preise & Kosten

Warmmiete	1.350 €
Kaution	2.700 €

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchkennwert	109.6

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.01.2027
max. Personen	3
Nichtraucher	✓

Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb	voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Doppelbett, Duschbad, Einzelbett, Fernseher, Fliesenboden, gehobene Ausstatt., Geschirr, Geschirrspüler, Handtücher, Internet, Küche, Mikrowelle, Telefonanschl., separate Küche, Schlafsofa, Vinylboden, Waschmasch., Zentralheizung

Beschreibung

Miete 1.350,00 mtl., Inkl. Nebenkosten, inkl. Internet, zzgl. Strom zur Selbstanmeldung durch Mieter

Diese stilvolle Wohnung finden Sie im Süden Nürnbergs. Die vollausgestattete Wohnung verfügt über zwei Zimmer und überzeugt durch die aufeinander abgestimmte Einrichtung. Beim betreten der Wohnung fällt die perfekt abgestimmte Einrichtung direkt ins Auge. Im lichtdurchfluteten Wohnzimmer erwartet Sie ein großer Flatscreen mit Soundsystem und ein gemütliches Sofa. Auch finden Sie im Wohnzimmer eine kleine Essecke mit zwei Stühlen und einem passenden Tisch. Im Schlafzimmer erwartet Sie ein Doppelbett und kunstvolle Schränke, die ausreichend Stauraum bieten. In der Küche finden Sie neben den üblichen Kochuntensilien auch eine Mikrowelle, ein Geschirrspüler und ein Backofen. Im modernisierten Badezimmer steht Ihnen neben der Dusche auch die die Waschmaschine zur Verfügung.
bei 2 Personen zzgl. 60,--

Lage

Straßenbahn Nr. 4, S-Bahn Sandreuth

Sonstige Angaben

möbliert, Mehrfam.haus
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 109,6 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 24.07.2018
Gültig bis 23.07.2028
Heizungsart Zentralheizung
Wesentliche Energieträger Öl
Baujahr 1965


Mitwohnzentrale
FRANKEN

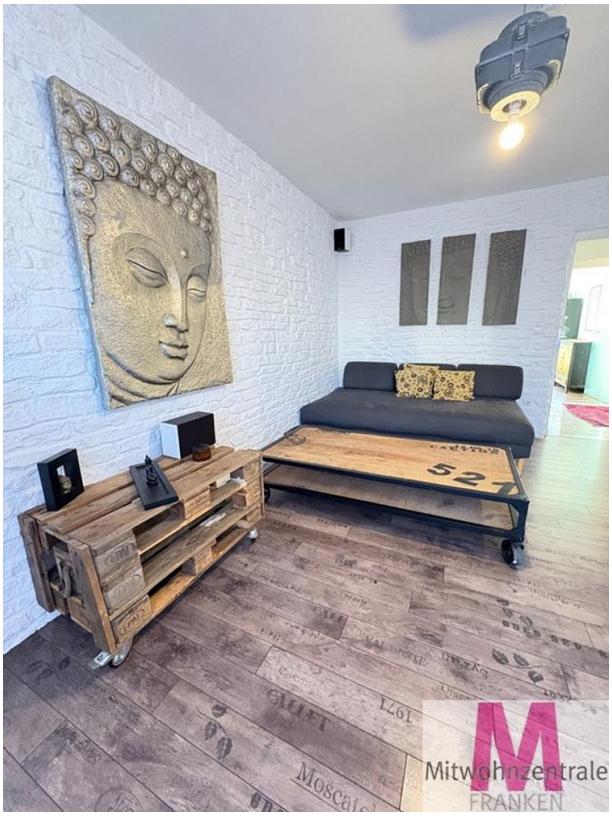

Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN


Mitwohnzentrale
FRANKEN