



90763 Fürth

Lichtdurchflutete und schicke Maisonettewohnung mit
Blick auf den Südstadtpark



600 €

Warmmiete

30 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m ²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	600 €
Kaution	1.200 €

Energieausweis

art	VERBRAUCH
mit Warmwasser	✓
Energieverbrauchskennwert	76

Allgemeine Infos

Ab-Datum	16.05.2024
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Doppelbett, Duschbad, Einbauküche, Fernseher, Fliesenboden, Fußbodenhgz., gehobene Ausstatt., Geschirr, Handtücher, Parkett, Mikrowelle, Zentralheizung



Beschreibung

Inkl. aller Nebenkosten (Strom, Heizung, Wasser), und Internetflatrate, zzgl. 1x monatliche Reinigung 50,-, Bettwäschewechsel 1 x im Monat 20,-, Minimaisonettewhg. direkt am Südstadtpark gelegen, gegenüber der Grünen Halle und der Musikschule, Neubauhaus, hochwertig und neu ausgestattet, großer Balkon, offene Wohnküche, bodentiefe Fensterfront im Wohnbereich, Schlafzimmer mit Doppelbett, modernes gefliestes Bad, Aufzug im Haus vorhanden

Lage

HBF - U1 bis Fürth HBF - dann Buslinie 177 - bis Haltestelle Sonnenstr.

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 76 kWh(ma)
Warmwasser enthalten Ja
Gültig bis 19.04.2021
Heizungsart Fernwärme
Wesentliche Energieträger Fernwärme
Baujahr 2007





