



90443 Nürnberg

Möblierte 1-Zimmer-Wohnung im Zentrum von Nürnberg



720 €

Warmmiete

28 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	28 m ²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	720 €
Kaution	1.580 €

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchkennwert	156.9

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.01.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Wannenbad, Zentralheizung, Laminat, Fernseher, Telefonanschl., Internet, franz. Bett



Beschreibung

Inkl. Nebenkosten, zzgl. Strom zur Selbstanmeldung, inkl. Internet, Freenet TV, offene Kochnische, neu und modern im IKEA-Stil möbliert, helle Wohnung Fenster bis zum Boden, Geschirr und Mikrowelle vorhanden, Münzwaschautomat im Keller, bei Firmenanmietung Miete zzgl. 19% MwSt., Waschmaschine zur Nutzung im Haus, Aufzug vorhanden. Miete bei 2 Personen 770

Lage

U2 Opernhaus

Sonstige Angaben

möbliert, Einfamilienhaus

Energieausweis

Art nach Verbrauch

Energieverbrauchskennwert 156,9 kWh(ma)

Warmwasser enthalten nein

Effizienzklasse E

Ausstellungsdatum 29.07.2019

Gültig bis 28.07.2029

Heizungsart Fernwärme

Wesentliche Energieträger Fernwärme

Baujahr 1952





