



90451 Nürnberg

Apartment mit gehobener Komplettausstattung am Nürnberger Hafen



642 €

Warmmiete

23 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	23 m ²
Zimmer	1

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	149

Preise & Kosten

Warmmiete	642 €
Kaution	1.200 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.02.2026
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Geschirr, Duschbad, SAT TV, Fliesenboden, Geschirrspüler, Mikrowelle, PKW-Stellplatz, Handtücher, Zentralheizung, Teppichboden, Fernseher, franz. Bett, Internet



Beschreibung

Inkl. aller Nebenkosten, inkl. Stellplatz, inkl. Internet, inkl. 7% MWSt., bei Firmenanmietung Miete zzgl. 7% MwSt.; Singleküche, Waschmaschine und Trockner zur Nutzung im Keller vorhanden, RestaurantCaf im Haus, verkehrsgünstige, ruhige Lage, direkt am Rhein-Main-Donau-Kanal. Maximale Anmietdauer 6 Monate.

Lage

S-Bhf. Eibach (S2), Bus (67,97), Auto (A73)

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 149 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse E
Ausstellungsdatum 06.06.2014
Gültig bis 06.06.2024
Heizungsart Gasheizung
Wesentliche Energieträger Gas
Baujahr 1985







