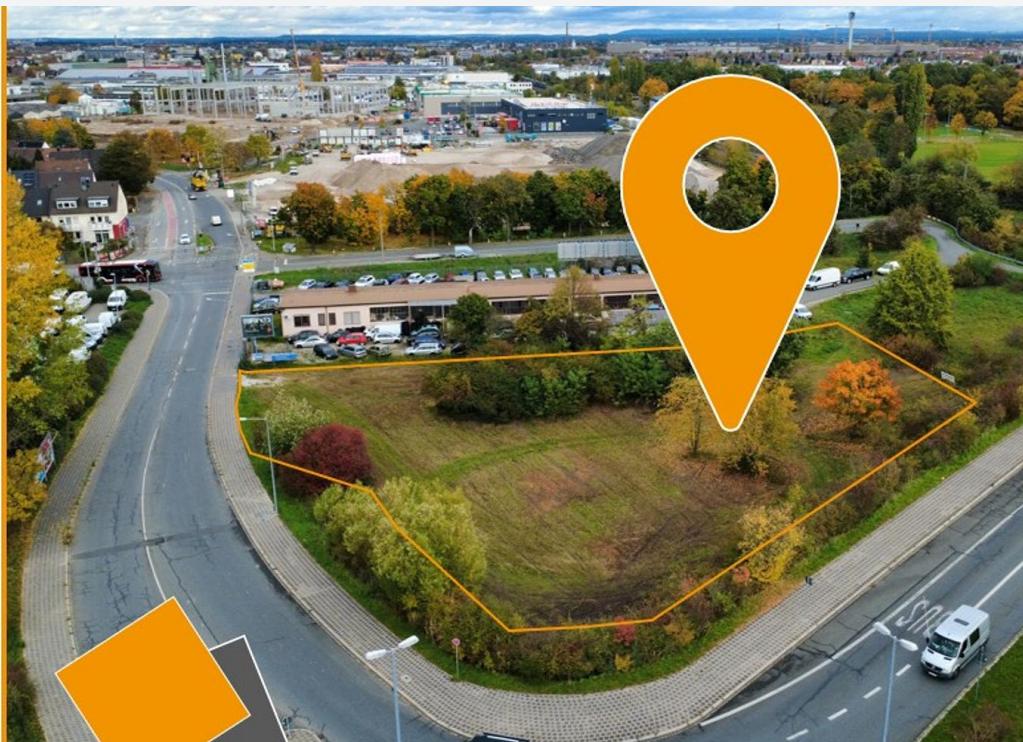


**91431 Nürnberg**

Hochfrequentierte Pendlerachse / sehr werbewirksam / repräsentatives Eckgrundstück

**2.649.000 €**

Kaufpreis

3641 m²

Grundstücksfläche

Immobilienvermögen gestalten

BOX C

Ihr Ansprechpartner**boxofbrix gmbh**

Tel.: 09135725999

wagener@boxofbrix.de

Flächen & ZimmerGrundstücksfläche 3.641 m²**Preise & Kosten**

Kaufpreis 2.649.000 €

Heizkosten enthalten X

provisionspflichtig X



Ausstattung



Beschreibung

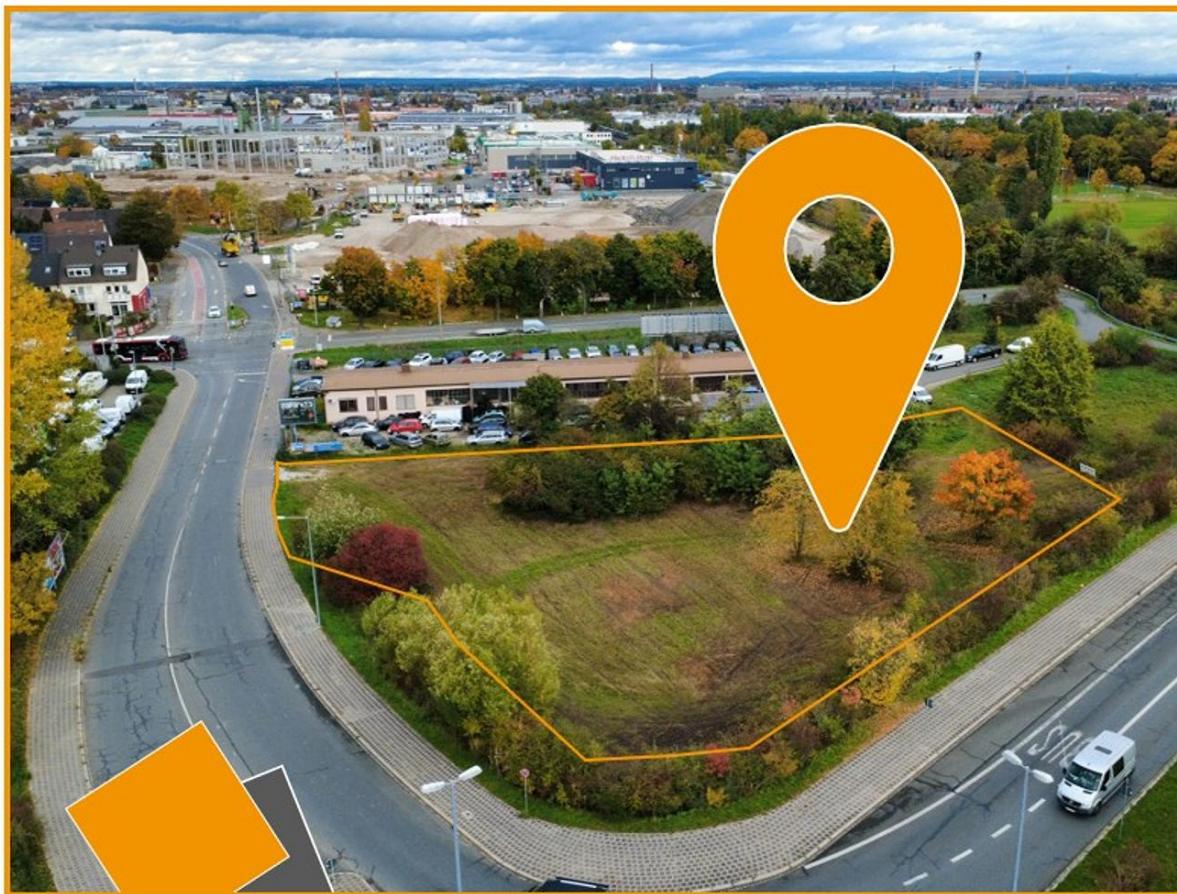
Unbebautes Grundstück mit rund 3.600 m² in prominenter Lage direkt an der Rothenburger Straße.
§ 34 BauGB - flexible Bebauungsmöglichkeiten im Mischgebiet.

Sichtbar. Erreichbar. Entwickelbar.

Kaufpreis provisionsfrei - ideal für Projektentwickler oder Eigennutzer mit Weitblick.

Lage

Nürnberg-West: Kleinreuth/Tiefes Feld





LAGE DES GRUNDSTÜCKS



