



90443 Nürnberg

Schöne 2-Zimmer Wohnung in zentraler Lage



720 €
Warmmiete

24 m²
Wohnfläche

1
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	24 m ²
Zimmer	1

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	156.9

Preise & Kosten

Warmmiete	720 €
Kaution	1.550 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.11.2025
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Duschbad, Einbauküche, Fernseher, franz. Bett, Laminat, Küche, Handtücher, Geschirr, Mikrowelle, separate Küche, Telefonanschl., Münzwaschm., Internet



Beschreibung

Inkl. Nebenkosten, inkl. Internet, zzgl. Strom zur Selbstanmeldung, Freenet TV, kleine sep. Küche, neu und modern im IKEA-Stil möbliert, helle Wohnung Fenster bis zum Boden, bei Firmenanmietung Miete zzgl. 19% MwSt., Waschmaschine zur Nutzung im Haus, Aufzug vorhanden, Erstbezug nach Renovierung. 2 Personen Miete 770,00 monatlich.

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 156,9 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse E
Ausstellungsdatum 29.07.2019
Gültig bis 28.07.2029
Heizungsart Fernwärme
Wesentliche Energieträger Fernwärme
Baujahr 1952







