



91126 Schwabach

Schwabach-Toplage! 731 m² Grundstück (bebaut)!



660.000 €

Kaufpreis

731 m²

Gesamtfläche

731 m²

Grundstücksfläche



Ihr Ansprechpartner

bornemann immobilien
bornemann immobilien Frau Angela
Bornemann
Tel.: +49 911 206390
office@bornemann-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Gesamtfläche	731 m²
Grundstücksfläche	731 m²

Allgemeine Infos

verfügbar ab	ab sofort
--------------	-----------

Preise & Kosten

Kaufpreis	660.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	3,57 % (inkl.)

Zustand

erschliessung.erschl_attr	voll erschlossen
---------------------------	------------------



Ausstattung



Beschreibung

Das rechteckige Grundstück mit südwestlicher Ausrichtung umfasst 731 m².

Es ist derzeit noch mit einem unterkellerten Einfamilienhaus und einem Anbau mit Doppelgarage bebaut.

Es existiert ein Bebauungsplan von 1971.

Lage

Nur wenige Kilometer nördlich des Zentrums wird diese tolle Lage allen Wohnwünschen gerecht. Der Marktplatz ist in 15 Gehminuten zu erreichen. Kindergärten, Grundschule, Einkaufsmöglichkeiten und die Bushaltestelle mit S-Bahn-Anbindung sind ebenfalls fußläufig nur wenige Minuten entfernt.



