



90489 Nürnberg

Helle, freundliche Mansardenwohnung mit offener Bauweise



750 €
Warmmiete

50 m²
Wohnfläche

2
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	50 m ²
Zimmer	2

Preise & Kosten

Warmmiete	750 €
Kaution	1.380 €

Energieausweis

art	VERBRAUCH
mit Warmwasser	✓
Energieverbrauchskennwert	231.9

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.12.2026
max. Personen	2
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Wannenbad, Elektroheizung, Laminat, Waschmasch., Fernseher, Geschirr, Nachtspeicher, Handtücher, DVB-T, Internet, Doppelbett



Beschreibung

Inkl. Nebenkosten, inkl. Internet, zzgl. Strom, Blick zum Stadtpark, gute Verkehrsanbindung, hübsche, helle Wohnung mit Blick über den Stadtpark.

ACHTUNG Nachtspeicherofen (Heizung = Strom) + 5.OG ohne Aufzug

Lage

Nähe U-Bahn 2 Rennweg

Sonstige Angaben

möbliert, Mehrfam.haus, Mansarde

Energieausweis

Art nach Verbrauch

Energieverbrauchskennwert 231,9 kWh(ma)

Warmwasser enthalten Ja

Ausstellungsdatum 17.01.2009

Gültig bis 16.01.2019

Heizungsart keine Angabe

Wesentliche Energieträger Erdgas schwer

Baujahr 1955







