



## 92318 Neumarkt

Große 4-Zi.-Wohnung in absoluter Zentrums-lage,  
Neumarkt - Untere Marktstraße



**795 €**

Kaltmiete

**111 m<sup>2</sup>**

Wohnfläche

**4**

Zimmer



### Ihr Ansprechpartner

**Kirsch & Haubner Immobilien GmbH**

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH  
Tel.: 09181/82 65  
[info@kirschundhaubner.de](mailto:info@kirschundhaubner.de)



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN

### Flächen & Zimmer

Wohnfläche	111 m <sup>2</sup>
Zimmer	4
Schlafzimmer	3
Badezimmer	1
separate WCs	1

### Preise & Kosten

Kaltmiete	795 €
Warmmiete	1.095 €
Nebenkosten	300 €
Heizkosten enthalten	✓
Kaution	2.385 €

### Allgemeine Infos

verfügbar ab	Sofort frei
Gruppennummer	4



## Ausstattung

---

### Bad

---

Wanne ✓

### Küche

---

Einbauküche ✓

### Bodenbelag

---

Parkett ✓



## Beschreibung

---

Sofort Frei!

Große 4-Zimmer-Wohnung in absoluter Zentrumslage

- Neumarkt – Untere Markstraße
  - 1. Obergeschoss mit Aufzug
  - Wohnfläche ca. 111 m<sup>2</sup>
  - Schöne Böden in Kirschbaumoptik
  - Komplette Einbauküche inklusive
  - Parken im nahen Parkhaus unterhalb der Residenz
  - Tageslichtbad mit Badewanne, Duschaufsatz und WC
  - separate Gästetoilette
  - Kellerabteil inklusive
- 
- Sofort frei
  - Keine Haustiere
- 
- Energieausweis in Vorbereitung

## Sonstige Angaben

---

Wir würden uns sehr freuen, Sie bei einem persönlichen Besichtigungstermin begrüßen zu dürfen.

Unsere Öffnungszeiten:

Mo. - Do.: 08:30 Uhr - 12:30 Uhr und 13:30 Uhr - 17:30 Uhr

Fr.: 08:30 Uhr - 14:00 Uhr

Sa.: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr

Beratungstermine sind selbstverständlich auch außerhalb unserer Geschäftszeiten nach Vereinbarung möglich.



**KIRSCH & HAUBNER**  
IMMOBILIEN















