



90475 Nürnberg

Modernes 1 Zimmer-Apartment



550 €

Warmmiete

30 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	30 m²
Zimmer	1

Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	1980
Endenergiebedarf	127.7

Zustand

Baujahr	1980
---------	------

Preise & Kosten

Warmmiete	550 €
Kaution	1.300 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.11.2025
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Duschbad, Zentralheizung, Geschirr, gehobene Ausstatt., Handtücher, Fernseher, Telefonanschl., Laminat, franz. Bett, Mikrowelle, Münzwaschm., Trockner, Fliesenboden, SAT TV, Doppelbett



Beschreibung

Inkl. aller Nebenkosten, bei Firmenanmietung zzgl. 19% MwSt, Boardinghaus Apartment, bei Doppelbelegung durch 2 Personen beträgt der Mietpreis 650,00 EUR, franz. Bett 140cm, Stellplatz ist zwingend anzumieten zzgl. 25,00 monatlich

Lage

Bus 501 direkt vor dem Haus, nach Feucht oder nach Langwasser Mitte, dann mit U-Bahn zum Hbf. Nürnberg in 12 Min., zum Frankencenter mit PKW in 5 Min.

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Bedarf
Endenergiebedarf 127,7 kWh(ma)
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 31.10.2016
Gültig bis 30.10.2026
Heizungsart Gasheizung
Wesentliche Energieträger Erdgas leicht
Baujahr 1980





