



90451 Nürnberg

Apartment mit gehobener Komplettausstattung am Nürnberger Hafen



716 €
Warmmiete

25 m²
Wohnfläche

1
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	25 m ²
Zimmer	1

Preise & Kosten

Warmmiete	716 €
Kaution	1.432 €

Energieausweis

art	BEDARF
Baujahr (Haus)	1982
Endenergiebedarf	105

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.11.2025
max. Personen	1
Nichtraucher	✓

Zustand

Baujahr	1982
---------	------



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Einbauküche, Fernseher, Geschirr, Handtücher, Münzwaschm., PKW-Stellplatz, Internet, Teppichboden, Duschbad, Zentralheizung, Fliesenboden, franz. Bett, gehobene Ausstatt., Geschirrspüler, Mikrowelle, Trockner, Telefonanschl., SAT TV



Beschreibung

Inkl. aller Nebenkosten, inkl. PKW-Stellplatz für 30,00 , inkl. Internet (W-Lan) für 25,00 , inkl. 7% MWSt., bei Firmenanmietung Miete zzgl. 7% MwSt.; Singleküche, Waschmaschine und Trockner zur Nutzung im Keller vorhanden, verkehrsgünstige, ruhige Lage, direkt am Rhein-Main-Donau-Kanal. Maximale Anmietdauer 6 Monate.

Lage

S-Bhf. Eibach (S2), Bus (67,97), Auto (A73)

Sonstige Angaben

möbliert, Aufzug, Mehrfam.haus, Neu renoviert
Energieausweis
Art nach Bedarf
Endenergiebedarf 105 kWh(ma)
Effizienzklasse D
Ausstellungsdatum 12.12.2016
Gültig bis 11.12.2026
Heizungsart keine Angabe
Wesentliche Energieträger keine Angabe
Baujahr 1982





















