



91560 Heilsbronn

Baugrundstück für ein Bungalow mit Baugenehmigung



168.000 €

Kaufpreis

457 m²

Grundstücksfläche



Ihr Ansprechpartner

Peter Munk Immobilien

Gisela Munk

Tel.: +49 911 722282

info@munk-immobilien.de

Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche	457 m ²
-------------------	--------------------

Preise & Kosten

Kaufpreis	168.000 €
provisionspflichtig	✓
Aussen-Courtage	Die Nachweis-,



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

Das Grundstück liegt ruhig in einem gewachsenen Gebiet. Eine Baugenehmigung für ein Bungalow mit ca. 138 m² sowie für eine Garage und einen Stellplatz ist vorhanden.
Übernahme sofort möglich.



Lage

Heilsbronn liegt zwischen Nürnberg und Ansbach im geografischen Zentrum Mittelfrankens. Die Metropolregion Heilsbronn hat sehr gute Anbindungen nach Fürth und in die Nürnberger Innenstadt. Die Ortschaft gehört zum Landkreis Ansbach, von der Stadt Ansbach sind es nur 17 km. Die Stadt Heilsbronn bietet neben den Erfordernissen des täglichen Bedarfs ein reichhaltiges Angebot an Bildungs- und Lehranstalten wie z.B. kirchliche und städtischen Kindertagesstätten, eine Grund- und Mittelschule sowie die Markgraf-Georg-Friedrich-Realschule. Durch eine große Zahl an Ärzten und Fachärzten sowie weiterer medizinischer Vorsorge- und Pflegeeinrichtungen eine sehr gute medizinische Versorgung der Bevölkerung gewährleistet. Im Rahmen des Freizeit- und Erholungsangebotes in Heilsbronn ist vor allem das moderne Freizeit- und Erlebnisbad zu nennen. Darüber hinaus bietet eine Vielzahl von Vereinen ein ausgewogenes Programm an sportlichen Betätigungsfeldern. Bäcker und Lebensmittelladen sind vom Grundstück aus in weniger als 10 Minuten zu Fuß zu erreichen, ein Gasthof ist in der nächsten Nähe.

Sonstige Angaben

Alle Angaben beruhen auf Aussagen des Eigentümers. Irrtum vorbehalten!

