



90455 Nürnberg

Freizeit pur am Ortsrand!



80.000 €
Kaufpreis

1128 m²
Grundstücksfläche



Maklerstätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien
Vermittlungs-GmbH

Ihr Ansprechpartner

Sparkasse Nürnberg
Alexandra Schritteser
Tel.: 0911/230-4550
ic2cl849v7@internetanfrage109.fioport.de

Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche 1.128 m²

Allgemeine Infos

verfügbar ab sofort

Ab-Datum 02.06.2026

Preise & Kosten

Kaufpreis 80.000 €

provisionspflichtig ✓

Aussen-Courtage 3,57 %

Zustand

alter.alter_attr Altbau

bebaubar_nach.bebauubar_attr KEIN BAULAND

Verkaufstatus offen



Ausstattung

Beschreibung zur Ausstattung

- zwei Gartengrundstücke - nicht bebaubar
- 671 m²
- 457 m²
- eigener Brunnen
- Solarzelle
- Stromaggregat
- Gartenhaus
- 2 Carports



Beschreibung

Es handelt sich um zwei gegenüberliegenden Grundstücken. Das etwas größere Grundstück mit 671 m² ist mit einem Carport und einem Gartenhaus samt Terrasse versehen. Das zweite Grundstück besitzt einen Carportstellplatz und bietet eine Fläche von 457 m².

Lassen Sie hier auf über 1.100 m² die Seele baumeln und genießen Sie die freien Stunden am Wochenende und Feierabend. Eine Zufahrt mit dem Kfz ist bis zum Grundstück möglich.

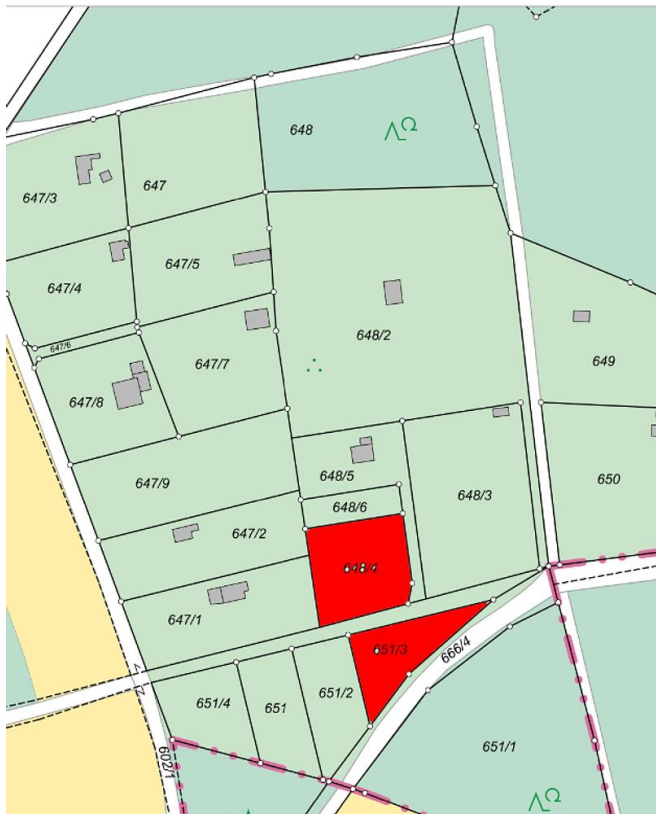
Lage

Das angebotene Gartengrundstück befindet sich in einer Kleingartenkolonie abseits des Trubels am Waldrand von Kornburg – in der Nähe des Wasserturms.











Immobilie verkaufen schnell und sicher!

Die Immobilien-Experten der Sparkasse Nürnberg...

... sind seit 50 Jahren erfolgreich im Markt und der Region

... bewerten Ihre Immobilie persönlich und qualifiziert

... betreuen eine Vielzahl bonitätsgeprüfter Kaufinteressenten

... kümmern sich um Ihren reibungslosen Immobilienverkauf von A-Z



*1.445 Verkäufer, die von 01/19 bis 01/21 eine Feedbackkarte an die Sparkassen-Immobilien-Vermittlungs-GmbH gesendet haben.