



92318 Neumarkt

Hell & lichtdurchflutet! Klasse 3-Zimmer-Wohnung mit Garage,
Neumarkt - Woffenbach



790 €

Kaltmiete

83 m²

Wohnfläche

3

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH
Tel.: 09181/82 65
info@kirschundhaubner.de



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	83 m²
Zimmer	3
Schlafzimmer	2

Energieausweis

Baujahr (Haus)	1991
----------------	------

Zustand

Baujahr	1991
---------	------

Preise & Kosten

Kaltmiete	790 €
Warmmiete	970 €
Nebenkosten	180 €
Kaution	1.580 €

Allgemeine Infos

verfügbar ab	Frei ab August
Gruppennummer	3



Ausstattung

Küche

Einbauküche ✓

Stellplatzart

Garage ✓

Sicherheitstechnik

Alarmanlage ✓



Beschreibung

Hell & lichtdurchflutet!

Klasse 3-Zimmer-Wohnung mit Garage

- Neumarkt-Woffenbach
- Ruhig & naturnah in einer Stichstraße gelegen
- 1. Obergeschoss im 8 Fam.-Haus
- Wohnfläche ca. 83 m²
- Baujahr 1991
- Kunststofffenster mit Isolierverglasung
- Offener & großzügiger Wohnflair mit separatem Essplatz
- Südbalkon in schöner Größe
- Küche mit Abstellraum
- Einbauküche inklusive
- Helles Tageslichtbad mit Wanne und Dusche
- Laminat- und Fliesenböden
- Garage mit Elektroantrieb
- Geräumiges Kellerabteil
- Frei 01.08.2025
- B, 137 kWh, Öl, Bj. 1991

Sonstige Angaben

Wir würden uns sehr freuen, Sie bei einem persönlichen Besichtigungstermin begrüßen zu dürfen.

Gerne sind wir Ihnen auch bei der Finanzierung behilflich.

Unsere Öffnungszeiten:

Mo. - Do.: 08:30 Uhr - 12:30 Uhr und 13:30 Uhr - 17:30 Uhr

Fr.: 08:30 Uhr - 14:00 Uhr

Sa.: 09:00 Uhr - 12:00 Uhr

Beratungstermine sind selbstverständlich auch außerhalb unserer Geschäftszeiten nach Vereinbarung möglich.



KIRSCH & HAUBNER
IMMOBILIEN













