



90451 Nürnberg

Ruhiges lichtdurchflutetes Apartment mit moderner Möblierung



750 €
Warmmiete

37 m²
Wohnfläche

1
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

ISF GmbH / Mitwohnzentrale Franken
Franken
Tel.: 0911-19430
info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	37 m ²
Zimmer	1

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	134

Preise & Kosten

Warmmiete	750 €
Kaution	1.500 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.11.2025
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Balkon, franz. Bett, Fernseher, gehobene Ausstatt., Münzwaschm., Zentralheizung, Laminat, Einbauküche, Telefonanschl., Wannenbad, Geschirr, Handtücher, Schlafsofa



Beschreibung

inkl. Nebenkosten, zzgl. Strom, das Objekt befindet sich in einem sehr ruhigen Wohngebiet in Eibach, sehr zentral, direkter Autobahnanschluss vorhanden, großer Balkon, direkt hinter dem Faberpark gelegen und nur wenige Minuten zum Wiesengrund, ideal zum Joggen, Kabelanschluss für Fernseher vorhanden, Gemeinschaftswaschmaschine im Keller.

Lage

Nürnberg Hauptbahnhof - U2 bis Röthenbach - dann weiter mit der Buslinie 67 bis Schußleitenweg - dann wenige Fußminuten

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 134 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Gültig bis 10.05.2021
Heizungsart keine Angabe
Wesentliche Energieträger Öl
Baujahr 1967









M
Mitwohnzentrale
FRANKEN



M
Mitwohnzentrale
FRANKEN