



90480 Nürnberg

Sehr schöne helle und moderne DachterrassenWohnung



1.140 €

Warmmiete

70 m²

Wohnfläche

2

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	70 m ²
Zimmer	2

Preise & Kosten

Warmmiete	1.140 €
Kaution	2.180 €

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	136.0

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.08.2026
max. Personen	2
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

gehobene Ausstatt., Balkon, Wannenbad, Handtücher, Kabel TV, Fernseher, Internet, Einbauküche, Geschirr, Geschirrspüler, Mikrowelle, Doppelbett, Waschmasch., Trockner, Fliesenboden, Teppichboden, Telefonanschl., Zentralheizung, Garage, Schlafsofa, PKW-Stellplatz



Beschreibung

Miete inkl. Nebenkosten, inklusive Internet, zzgl. Strom, zzgl. Tiefgaragenstellplatz 70,-- mit Fernbedienung, hübsche Dachterrasse, sehr helle, modern und hochwertig möblierte Dachgeschoßwohnung, mit kompletter Ausstattung, großer Flatscreen, sehr hochwertig möbliert, Gemeinschaftstrockner im Keller vorhanden.

Lage

Bus Nr. 63+65, S-Bahn Dutzensteich

Sonstige Angaben

möbliert, Mehrfam.haus, Mansarde
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 136,0 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse E
Ausstellungsdatum 08.05.2018
Gültig bis 08.05.2028
Heizungsart Zentralheizung
Wesentliche Energieträger Erdgas leicht
Baujahr 2003















