



90443 Nürnberg

Schöne möblierte 1 Zimmer Wohnung im Zentrum von Nuremberg



780 €

Warmmiete

26 m²

Wohnfläche

1

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**ISF GmbH / Mitwohnzentrale
Franken**

Franken

Tel.: 0911-19430

info@mitwohnzentrale-franken.de

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	26 m ²
Zimmer	1

Energieausweis

art	VERBRAUCH
Energieverbrauchskennwert	156.9

Preise & Kosten

Warmmiete	780 €
Kaution	2.025 €

Allgemeine Infos

Ab-Datum	01.12.2025
max. Personen	1
Nichtraucher	✓



Ausstattung

möbliert

moebliert.moeb

voll möbliert

Beschreibung zur Ausstattung

Einbauküche, Zentralheizung, Doppelbett, Teppichboden, Laminat, Fernseher, Telefonanschl., Geschirr, Mikrowelle, Duschbad, Internet



Beschreibung

Inkl. Nebenkosten, inkl. Internet, zzgl. Strom zur Selbstanmeldung, Freenet TV, große sep. Wohnküche, neu renovierte Wohnung mit begehrter Dusche, neu und modern im IKEA-Stil möbliert, helle Wohnung Fenster bis zum Boden, bei Firmenanmietung Miete zzgl. 19% MwSt., Waschmaschine zur Nutzung im Haus, Aufzug vorhanden. 2 Personen Miete 830,00 monatlich.

Lage

U2 Opernhaus

Sonstige Angaben

möbliert
Energieausweis
Art nach Verbrauch
Energieverbrauchskennwert 156,9 kWh(ma)
Warmwasser enthalten nein
Effizienzklasse E
Ausstellungsdatum 29.07.2019
Gültig bis 28.07.2029
Heizungsart Fernwärme
Wesentliche Energieträger Fernwärme
Baujahr 1952









