

95339 Neuenmarkt / Hegnabrunn

Herrliches Zweifamilienhaus mit viel Platz in Neuenmarkt



280.000 €

Kaufpreis

184 m²

Wohnfläche

7

Zimmer



Ihr Ansprechpartner

SpardaimmobiliensWelt GmbH

Thilo von Berlepsch

Tel.: 09112477500

anfragen@spardaimmobilienswelt.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	184 m ²
Nutzfläche	138 m ²
Grundstücksfläche	734 m ²
Zimmer	7
Balkone / Terrassen	1
Terrassen	1

Preise & Kosten

Kaufpreis	280.000 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1974
Verkaufstatus	offen

Ausstattung

Kamin	✓
Einbauküche	✓
Wanne	✓
Dusche	✓
Elektro	✓
unterkellert	ja
Ofen	✓

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	24.04.2034
mit Warmwasser	✓
Baujahr (Haus)	1974
Wertklasse	G
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	201.70

Online-Exposé



www.nib.de/expose/cefvklbz

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband