

90542 Eckental

Einfamilienhaus zum Wohlfühlen in Eckental



349.000 €
Kaufpreis

112 m²
Wohnfläche

5
Zimmer



Ihr Ansprechpartner

**VR Bank Immobilien GmbH
Bamberg-Forchheim**
Horst Franke
Tel.: 09126 2898-418
immo@vrbank-bafo.com

Flächen & Zimmer

Wohnfläche	112 m ²
Grundstücksfläche	554 m ²
Zimmer	5
Terrassen	1

Ausstattung

Kamin	✓
Zentralheizung	✓
Öl	✓
Wanne	✓
unterkellert	ja
Massivbauweise	✓
Einbauküche	✓

Preise & Kosten

Kaufpreis	349.000 €
Kaufpreis / qm	3.116,07 €
Aussen-Courtage	3,57 % inkl.

Zustand

Baujahr	1985
Verkaufstatus	offen

Energieausweis

Art	Bedarf
gültig bis	28.11.2033
Baujahr (Haus)	1985
Gebäudeart	Wohngebäude
Endenergiebedarf	195.60
Primär-Energieträger	OEL
Wertklasse	F

Online-Exposé



www.nib.de/expose/bgkgvzbc

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband