

## 91320 Ebermannstadt

# Grundstück im Herzen der fränkischen Schweiz in Ebermannstadt



**130.000 €**  
Kaufpreis

**400 m<sup>2</sup>**  
Grundstücksfläche



### Ihr Ansprechpartner

**Matthias Gebhardt**  
(Immobilienfachwirt (IHK) ,  
Geprüfter freier  
Sachverständiger für  
Immobilienbewertung

[www.von-poll.com](http://www.von-poll.com)

### Flächen & Zimmer

Grundstücksfläche 400 m<sup>2</sup>

### Zustand

Verkaufstatus offen

Zustand Abrissobjekt

bebaubar\_nach.bebaubaBebauungsplan

erschliessung.erschI\_attvoll erschlossen

### Preise & Kosten

Kaufpreis 130.000 €

Aussen-Courtage Käuferprovision

### Ausstattung

Ausstattungs-Kategorie Standard

### Energieausweis

Gebäudeart Wohngebäude

### Online-Exposé



[www.nib.de/expose/mfeubyem](http://www.nib.de/expose/mfeubyem)

N Ü R N B E R G E R  
I M M O B I L I E N B Ö R S E



Nordbayerns unabhängiger  
Makler- und Bauträgerverband