

90559 Burgthann

FÜR UNTERNEHMER!

NEUBAU-Werkhalle und Bürogebäude,

Gewerbeareal Burgthann - Espenpark



3.100 €

Kaltmiete

2545 m²

Grundstücksfläche



Ihr Ansprechpartner

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH

Kirsch & Haubner Immobilien GmbH

Tel.: 09181/82 65

Flächen & Zimmer

Nutzfläche	437 m ²
Gesamtfläche	437 m ²
Lagerfläche	307 m ²
Bürofläche	130 m ²
Grundstücksfläche	2.545 m ²

Preise & Kosten

Kaltmiete	3.100 €
Warmmiete	4.200 €
Nebenkosten	1.000 €
Aussen-Courtage	1,19
Kaution	9.300 €

Zustand

Baujahr	2024
---------	------

Ausstattung

Personen-Fahrstuhl	✓
--------------------	---

Energieausweis

Baujahr (Haus)	2024
----------------	------

Allgemeine Infos

verfügbar ab	nach
Gruppennummer	16

Online-Exposé



www.nib.de/expose/hustqrsn

**N Ü R N B E R G E R
I M M O B I L I E N B Ö R S E**



Nordbayerns unabhängiger
Makler- und Bauträgerverband